

Nuestras raíces...



nos permiten dar
la mejor protección

SAC-01191-2021

San José, 12 de Noviembre del 2021

Señores

Luis Fernando Monge-SubGerente/INS, Carmen Lidia González/INS

Referencia: ACUERDO 9686-II DE LA JUNTA DIRECTIVA DEL INS. Licitación Pública N°2021LN-000005-0001000001 (121005E) "Servicios de mantenimiento primario de aseo y limpieza integral en sedes, puntos de ventas y otras instalaciones utilizadas por el Grupo INS, bajo la modalidad de entrega según demanda". PÚBLICO

Estimados Señor y Señora:

Para su conocimiento y acciones correspondientes, le comunico que la Junta Directiva del INS en sesión ordinaria N° 9686, artículo II del 08 de noviembre del 2021, tomó el siguiente acuerdo sobre el tema citado en la referencia:

El señor presidente, **Lic. Juan Gabriel Pérez Salguera**, somete a conocimiento de los señores directores el oficio SDSGC-00561-2021 del 28 de octubre del 2021, que contiene a su vez el oficio PROV-04583-2021 de misma fecha, con la solicitud de adjudicación de la Licitación Pública N°2021LN-000005-0001000001 (121005E) "Servicios de mantenimiento primario de aseo y limpieza integral en sedes, puntos de ventas y otras instalaciones utilizadas por el Grupo INS, bajo la modalidad de entrega según demanda". Dichos oficios pasarán a formar parte del expediente de esta acta.

Una vez discutido y analizado este tema, la Junta Directiva

CONSIDERANDO:

Primero: Que el Centro de Servicios Administrativos, como unidad usuaria, ha solicitado la presente contratación, aportando la respectiva justificación de la necesidad y la finalidad pública de éste.

Segundo: Que con la asesoría del Departamento de Proveeduría, han sido analizadas las ofertas presentadas, desde el punto de vista formal, financiero y técnico, así como el análisis de razonabilidad de precios, todo de conformidad con lo que dictan las normas en materia de contratación administrativa.

Tercero: Que con base en lo anterior y con sustento en los artículos N°87 y N°95 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, se acoge la recomendación de la unidad usuaria que consta en el oficio PROV-04583-2021 del 28 de octubre del 2021, para lo cual se cuenta con el presupuesto de mérito en la correspondiente partida institucional.

Cuarto: Que acorde con lo establecido en el artículo N°18 del Reglamento de Contratación Administrativa del INS, Capítulo III "Del Procedimiento de Contratación", siendo que la cuantía de la presente licitación reputa como inestimada, le corresponde adjudicar el presente contrato a esta Junta Directiva,

ACUERDA:

1. Aprobar la adjudicación de la Licitación Pública N°2021LN-000005-0001000001 (121005E) "Servicios de mantenimiento primario de aseo y limpieza integral en sedes, puntos de ventas y otras instalaciones utilizadas por el Grupo INS, bajo la modalidad de entrega según demanda", en concordancia con las facultades

conferidas en el artículo N°18 del Reglamento de Contratación Administrativa del INS, Capítulo III “Del Procedimiento de Contratación”, y con sustento en las consideraciones de orden legal, financiero y técnico dictaminadas en el oficio PROV-04583-2021 del 28 de octubre del 2021, contenido a su vez en el oficio SDSGC-00561-2021 de misma fecha, en los siguientes términos:

I. Adjudicar a:

Consorcio Limpieza - Management (conformado por las empresas: VMA Servicios Integrales de Limpieza SA y VMA Management Facilities SA)

Cédulas jurídicas:

- VMA Servicios Integrales de Limpieza SA: 3-101-086923
- VMA Management Facilities SA: 3-101-763554

Partida	Código SIFA	Clasificación SICOP	Identificación SICOP	Descripción
Única	6000185	76111501	92004904	SERVICIOS DE LIMPIEZA Y ASEO INTEGRAL

PARTIDA ÚNICA:

➤ **Mano de Obra - Precio mensual adjudicado por recurso :**

LINE A N°	DETALLE DEL PRODUCTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MENSUAL ADJUDICADO	IVA	PRECIO UNITARIO MENSUAL ADJUDICADO IVA I
1	Región Brunca -48 horas	1	¢507 246,61	¢65 942,0593	¢573 188,6693
2	Región Brunca - 30 horas	1	¢346 859,61	¢45 091,7493	¢391 951,3593
3	Región Central - 48 horas	1	¢536 852,13	¢69 790,7769	¢606 642,9069
4	Región Central - 30 horas	1	¢382 871,89	¢49 773,3457	¢432 645,2357
5	Región Chorotega - 48 horas	1	¢536 852,13	¢69 790,7769	¢606 642,9069

6	Región Chorotega - 30 horas	1	¢382 871,89	¢49 773,3457	¢432 645,2357
7	Región Huetar Atlántica - 48 horas	1	¢507 246,61	¢65 942,0593	¢573 188,6693
8	Región Huetar Atlántica - 30 horas	1	¢346 859,61	¢45 091,7493	¢391 951,3593
9	Región Huetar Norte - 48 horas	1	¢507 246,61	¢65 942,0593	¢573 188,6693
10	Región Huetar Norte - 30 horas	1	¢346 859,61	¢45 091,7493	¢391 951,3593
11	Región Pacífico Central - 48 horas	1	¢507 246,61	¢65 942,0593	¢573 188,6693
12	Región Pacífico Central - 30 horas	1	¢346 859,61	¢45 091,7493	¢391 951,3593
13	Cuadrilla (Cotizar 1 recurso) - 48 horas	1	¢548 973,85	¢71 366,6005	¢620 340,4505
14	Supervisor en zona Región Central (cotizar 1 recurso) - 48 Horas	1	¢546 369,69	¢71 028,0597	¢617 397,7497

➤ **Anexo N°2 Insumos de Cuadrilla , Útiles, Accesorios y Productos de Limpieza (Línea N°15):**

Insumos de Cuadrilla :

ÚTILES Y ACCESORIOS CUADRILLA			
Requerimiento	Descripción	Cantidad	Precio Unitario Adjudicado I.V.A.I.
Arnés de Seguridad	arnés de seguridad ancho 45 mm 1 punto anclaje 3 puntos ajuste + eslinga 1.5m y 2 mosquetones	1	¢ 28 000,00
Aspersor circular de 6 chorros	Posibilidad de selección de 6 chorros diferentes para tipos de riego diferentes: circular, medio-circular, rectangular (3 tipos), cuadrado. Soporte mural para recoger el aparato. Compatible con los principales sistemas de conexión más conocidos del mercado.	1	¢ 3 661,00

Aspersor de 3 brazos para riego circular	Dimensiones de: 9 x 15 x 15 cm (+/- 1cm) Plástico	1	€	1 053,00
Aspersor ornamental 8 patrones	Dimensiones de: 26.7 x 21.0 x 4.5 cm (+/- 1cm) 8 patrones metal	1	€	4 332,00
Bomba de espalda	Bomba de pistón anticorrosión, suave para operar con buje doble de mayor presión y menor esfuerzo, pistón con válvula de alivio de presión, capacidad mínima 16 litros.	1	€	24 286,00
Caja o gaveta apilable de plástico	Gaveta apilable de plástico Fabricada en polipropileno Con portaetiquetas en la parte frontal Dimensiones de 34 x 21 x 15 cms (+/- 1cm)	1	€	900,00
Capa impermeable tipo pocho	Capas plásticas impermeables tipo pocho para adulto, Capucha fija con cordón ajustable, fabricado en PVC	1	€	2 441,00
Carretilla de plataforma metálica	Carretilla de plataforma de 0.75 metros de ancho por 1.2 metros de largo, con agarradera de 1 metro de altura total en tubo hierro negro de 1 ^{1/4} , marco de plataforma de hierro industrial de 1 ^{1/2} X 1 ^{1/2} x 1.80, con la base de hierro antideslizante de 3/32, con cuatro ruedas giratorias y altura no menor a 6 pulgadas.	1	€	61 030,00
Carretilla metálica de 0.6 m x 0.6 m con 4 rodines	Carretilla de 0.6 m ancho x 0.6 m de largo, con cuatro ruedas giratorias y altura no menor a 3 pulgadas, recubierta de tela o hule.	1	€	46 985,00
Carretillo de metal	Carretillo tubular de 5 tt (70 litros) llanta neumática reforzada.	1	€	23 188,00
Casco de seguridad	Casco de seguridad de uso general equipado con banda de contorno de cabeza de terileno con 6 puntos de sujeción y banda antisudor de nailon afelpado.	1	€	5 797,00
Chaleco reflectivo de Seguridad	Fondo de malla • Cierre frontal "Hook and loop" • Diseño de cuello V • Dos colores de fondo (amarillo limón y rojo naranja)	1	€	2 807,00
Cuerda multiusos de rescate y rappel	100 % Poliéster Elongación a 300 libras de 2.4% Mbs Libras 6856 (30.5 Kn) Peso 6.5 libras/100 Norma NFPA 1983 2012 De mínimo 15 metros.	1	€	31 800,00
Escalera 8 peldaños	Escalera de fibra de vidrio de 5 peldaños, bisagras reforzadas y pata de goma antideslizante. Altura mínima 2,44 m	1	€	43 000,00
Escalera articulada multipropósito	Escalera de aluminio multifunción de 16 escalones, bisagras reforzadas y pata de goma antideslizante, 4 Tramos de 4 escalones.	1	€	31 000,00
Escalera de 12 peldaños	Escalera de fibra de vidrio de 12 peldaños, bisagras reforzadas y pata de goma antideslizante. Altura mínima 3,66 m	1	€	58 461,00
Escalera de 5 peldaños	Escalera de fibra de vidrio de 5 peldaños, bisagras reforzadas y pata de goma antideslizante. Altura mínima 1.52 m	1	€	35 273,00
Escalera de extensión	ESCALERA DE EXTENSIÓN DE FIBRA DE VIDRIO TIPO IAA Con alcance de al menos 12 metros	1	€	99 000,00
Guantes de Seguridad	Guantes tejidos en máquina circular, confeccionados en hilo de kevlar suave. Resistentes a cortaduras, hechos con fibras 100%. kevlar. Deben permitir una buena transpiración y movilidad de la mano. Diseño con puño elástico que mantiene posicionado el guante e impide la entrada de	1	€	2 500,00

	cualquier cuerpo extraño. Para temperaturas igual o mayor a 400 °C.			
Lámpara de trabajo portátil	LÁMPARA DE TRABAJO PORTÁTIL 1000W CON TRIPODE Lámpara con 2 bombillos halógenos de 500W c/u, 1800 lumens, con proyectada blanca Con trípode que tenga acabado resistente a la oxidación y al polvo, 1.80 metros de altura aproximado, patas ajustables para superficies irregulares Lente de vidrio temperado con rejilla metálica de seguridad Cordón eléctrico con tierra de 1.8m calibre 18 AWG Conexión 110V, 12A	1	₡	28 457,00
Machete de 45.72 cm (+/- 1cm)	Machete con alto contenido de carbón, estilo bush/latino con peso añadido. Mango de polipropileno de gran impacto. Con poco peso añadido, hoja estilo bush/ latino.	1	₡	2 014,00
Machete de 60.96 cm (+/- 1cm)	Machete con alto contenido de carbón, estilo bush/latino con peso añadido. Mango de polipropileno de gran impacto. Con poco peso añadido, hoja estilo bush/ latino.	1	₡	2 014,00
Manguera de 15 m	Manguera de 15 m de largo, capacidad para 250 psi (17.44 kg/cm2)	1	₡	4 509,00
Manguera de 30 m de largo	Manguera de 30 m de largo, capacidad para 250 psi (17.44 kg/cm2)	1	₡	7 981,00
Mosquetón	Mosquetón en acero (doble seguro) 45 kn, mosquetón asimétrico de doble seguro de apertura y cierre automático, fabricado en acero forjado	1	₡	7 850,00
Pala carrilera	Pala Carrilera Uso liviano, agarradera de plástico, mango de madera, Ancho 8-1/4" largo 41".	1	₡	2 441,00
Palín de metal	Palín con puño plástico, mango de madera y ancho de la hoja mínimo de 6"	1	₡	3 661,00
Rastrillo tipo araña	Rastrillo tipo araña, mango de madera, cabeza de plástico mínimo 22 dientes	1	₡	1 831,00
Rastrillo tipo peine	Rastrillo tipo peine, mango de madera, cabeza de metal, con mínimo 16 dientes	1	₡	2 441,00
Sarán	Medidas de 4 m x 100 m. De polietileno de alta densidad, factor de protección de 50%. Material reciclable.	1	₡	19 500,00
Tijera podadora de 20"	Tijera 2 manos para podar corte ligero, 20 pulgadas de largo y 8" de corte, tope amortiguador de hule para evitar el cruce de las hojas, hoja de acero alto carbono.	1	₡	3 356,00
Tijera podadora tipo pico de lora	De metal, mango de madera, de 20" de longitud.	1	₡	3 356,00

Útiles y Accesorios de limpieza :

UTENSILIOS Y ACCESORIOS DE LIMPIEZA				
Requerimiento	Descripción	Cantidad	Precio Unitario Adjudicado I.V.A.I.	
Mopha microfibra con Velcro 40 cm (Repuesto)	Mopha microfibra con Velcro 40 cm (Repuesto)	1	₡	4 500,00

Mopha microfibra con velcro 40 cm, con palo y estructura completa	Mopha microfibra con velcro 40 cm, con palo y estructura completa	1	€	10 000,00
Amarra plástica 12 pulgadas	Paquete con 100 unidades	1	€	5 500,00
Amarra plástica 14 pulgadas	Paquete con 100 unidades	1	€	5 700,00
Aspiradora para piscinas 8 ruedas	Diseño en polietileno de alta resistencia para todas las piscinas de superficie dura. Aspiración en un ancho de 14 pulgadas, compatible con el tubo telescópico ofertado	1	€	6 834,00
Atomizadores plásticos (1 lt)	Conformado por su respectivo envase plástico y aspersor de alta resistencia. Para botellas de 1 litro	1	€	909,00
Baldes de plástico (cap. 10lt)	Baldes de plástico (cap. 10lt.). Con agarradera de metal.	1	€	792,00
Baldes de plástico (cap. 5 lt)	Baldes de plástico (cap. 5 lt.). Con agarradera de metal.	1	€	633,00
Batas descartables de manga larga	Batas limpias descartables de mangas largas en plástico y/o material impermeable; alto grado de repelencia a los fluidos para evitar filtración. Batas deben tener bordes sellados, sin costuras laterales en mangas y parte frontal para evitar contaminación por salpicaduras. Fajilla delantera para cierre de la bata. Codificación grado 2 según AAMI. Línea de cuello ajustable con cierre de cinta adhesiva de alta seguridad. Libre de látex. Variedad de tallas	1	€	1 892,00
Cepillo de Nylon 18 pulgadas (+/- 1" pulgada)	Cepillo de fácil manejo y fácil limpieza, resistente a los productos químicos, con cerdas de Nylon, compatible con el tubo telescópico ofertado	1	€	6 500,00
Cepillos de Acero para piscinas	Cepillo de fácil manejo y fácil limpieza, ideal para eliminar algas, resistente a toda superficie, con cerdas de acero inoxidable. Compatible con el tubo telescópico ofertado	1	€	8 055,00
Cepillos de raíz	Cepillo todo propósito con cerdas sintéticas rígidas, ideal para remover suciedad de pisos, paredes, mango plástico.	1	€	588,00
Cepillos de raíz mango largo	Cepillo de mango largo todo propósito con cerdas sintéticas rígidas, ideal para remover suciedad de pisos, paredes, mango plástico.	1	€	873,00
Cepillos para inodoro (hisopo)	Cepillo para limpieza del inodoro. Con cerdas fuertes que garantizan mayor durabilidad. Cuenta con un mango confortable para hacer la limpieza más cómoda, así como con un apéndice que permite alcanzar áreas difíciles de limpiar.	1	€	708,00
Contenedor para desechos con tapa, tipo industrial	Tipo industrial, color rojo, de al menos 25 l de capacidad, sin rueda	1	€	7 000,00
Cubre boca descartable	De un solo uso, sin fibras de vidrio, hipoalergénico, con un diseño de máscara ajustable a la nariz. Certificados para uso médico o hospitalario Presentación en caja de 50 unidades.	1	€	3 356,00
	Tela no tejida de polipropileno antideslizante y elástico			

Cubre zapatos descartables	Cubre zapato descartable antideslizante, ambidiestro, con elástico en los bordes para un mejor ajuste, presenta una superficie antideslizante en la base del calzado, su diseño impide la transferencia de agentes físicos. Ofrece protección contra riesgos menores, se recomienda utilizar siempre con calzado. Elaborado con material que permite una perfecta ventilación, tiene alta resistencia mecánica (desgarro o ruptura), baja flamabilidad, repelencia a líquidos, no se deshilacha ni despeluzo, no tóxico, hipoalergénico, no irritante cutáneo ni ocular y apto para el contacto alimentario. Empaque de 100 unidades por caja.	1	₡	12 753,00
Delantal impermeable	Delantal de PVC entelado. Refuerzo en el pecho. Argollas de plástico. Tiras de ajuste regulables soldadas. Espesor 50 micrones. Medidas 75x90 cm / 90x120cm. Colores claros. Material aceptado por la FDA para la manipulación de alimentos.	1	₡	1 892,00
Delantal impermeable	Delantal de PVC entelado. Refuerzo en el pecho. Argollas de plástico. Tiras de ajuste regulables soldadas. Espesor 50 micrones. Medidas 75x90 cm / 90x120cm. Colores claros. Material aceptado por la FDA para la manipulación de alimentos.	1	₡	1 892,00
Destupidor o bomba para destaquear sanitarios	Destupidor o bomba para destaquear sanitarios mango de plástico o material que no se oxide, destapador de hule natural	1	₡	915,00
Destupidor o bomba para destaquear sanitarios	Destupidor o bomba para destaquear sanitarios mango de madera, destapador de hule natural	1	₡	915,00
Dosificador flotante para pastillas de cloro, de uso en piscinas	Dosificador flotante para pastillas de cloro, de uso en piscinas	1	₡	2 600,00
Dosificador automático	Dosificador automático al vacío de 3 salidas	1	₡	51 000,00
Envase plástico de litro para Atomizador	Envase transparente, de alta durabilidad y resistente a los químicos con capacidad para 1 litro	1	₡	222,00
Escaleras metálicas de 8 peldaños.	Escalera de Tijera tipo LL, 8 Peldaños, estructura de aluminio resistente a la corrosión, liviana y estable, de fácil mantenimiento, meseta plástica con ranura para herramientas, y peldaños planos antiderrapantes de 3" Tacones de plástico antideslizante para brindar seguridad y estabilidad	1	₡	43 000,00
Escaleras metálicas de 5 peldaños	Escalera de Tijera, tipo LL, 5 peldaños Estructura de aluminio resistente a la corrosión, liviana y estable, de fácil mantenimiento meseta plástica con ranura para herramientas y peldaños planos antiderrapantes de 3". Tacones de plástico antideslizante para brindar seguridad y estabilidad	1	₡	40 273,00
Escoba para piso duro (Escobón)	Escoba para piso duro de 11" (+/- 1"), de calidad igual o superior a la marca Eterna. Con cerdas de plástico duro. Palo de aluminio, fibra de vidrio o de un material que no se oxide.	1	₡	5 500,00
Escobas corrientes (Cerdas para palo)	De polietileno con cerdas de 115 mm (+/- 10mm) de longitud de igual o superior calidad a la marca Eterna	1	₡	1 660,00

Escobas corrientes (Palos- rojo y azul) Completa con el palo	El adjudicatario debe cotizar las cerdas y palo de escoba por separado. De polietileno con cerdas de 115 mm de longitud de igual o superior calidad a la marca Eterna (el palo tiene que medir aproximadamente 1.50 m).	1	€	1 660,00
Escoba pequeña plástica	Escoba de mano, de al menos 5" de ancho, cerdas sintéticas de al menos 2.5", (Escobita para carro)	1	€	629,00
Escurridor plástico para mechas	De alta eficiencia con su respectivo estropajo. Con rodines. Capacidad no menor de 30 litros, igual o similar a la marca Rubermaid. De palanca lateral de alta eficiencia	1	€	30 510,00
Espátula de metal 2"	Espátula 2", Flexible, Hoja fabricada en acero al alto carbono, mango fabricado en polipropileno color negro y hoja a todo lo largo del mango para máxima resistencia	1	€	671,00
Extensión de aluminio telescópica 5.5 metros (+/- 0.5 metros)	En aluminio anodizado. Para limpiar vidrios, paredes, tubos, ductos, fachadas. Tamaño de: 5.5 metros. (+/- 0.5 metros)	1	€	11 594,00
Extensión eléctrica	De 30 metros de extensión. De uso rudo, Dos capas de aislamiento. Polarizado. Frecuencia de operación: 60 Hz	1	€	17 086,00
Felpas blancas o verdes.	De 20 pulgadas para abrillantar y lavado de pisos, de igual o superior calidad a la marca 3M.	1	€	7 200,00
Felpas blancas, negras, rojas o verdes de 16 de pulgadas. . Compatible con todo tipo de piso igual o superior calidad a la marca 3M	16 de pulgadas, Compatible con todo tipo de piso igual o superior calidad a la marca 3M	1	€	7 200,00
Felpas blancas, negras, rojas o verdes de 16 de pulgadas. Microdiamante. Compatible con todo tipo de piso, funcional con solo agua para abrillantar y lavado de pisos, de igual o superior calidad a la marca Twister	De Microdiamante, Compatible con todo tipo de piso, funcional con solo agua para abrillantar y lavado de pisos, de igual o superior calidad a la marca Twister.	1	€	22 577,00
Felpas blancas, negras, rojas o verdes de 20 de pulgadas. . Compatible con todo tipo de piso igual o superior calidad a la marca 3M	20 de pulgadas, Compatible con todo tipo de piso igual o superior calidad a la marca 3M	1	€	7 200,00
Felpas blancas, negras, rojas o verdes de 20 de pulgadas. Microdiamante. Compatible con todo tipo de piso, funcional con solo agua para abrillantar y lavado de pisos, de igual o superior calidad a la marca Twister	De Microdiamante, Compatible con todo tipo de piso, funcional con solo agua para abrillantar y lavado de pisos, de igual o superior calidad a la marca Twister.	1	€	22 577,00
Fibras para cepillo de alta revolución en 16 pulgadas igual o superior calidad a la marca 3M	En 16 pulgadas igual o superior calidad a la marca 3M	1	€	7 200,00
Fibras para cepillo de alta revolución en 20 pulgadas igual o superior calidad a la marca 3M	En 20 pulgadas igual o superior calidad a la marca 3M	1	€	7 200,00
Filtro para aspiradora ofertada	Filtro para aspiradora de 16 galones (60.56litros, según el tipo de aspiradora ofertada en la contratación.	1	€	10 373,00
Ganchos (palo de piso).	En fibra de vidrio uso industrial para mechas con una	1	€	6 102,00

	altura no menor de 165 cms.			
Gorra tipo Safari	Gorra de protección, estilo Sahara, color beige, tela armí con visera	1	₡	3 905,00
Gorro cirujano descartable	Elaborado en tela no tejida de polipropileno hidrofílico, que cubra en su totalidad el cabello. Resistente, absorbe la humedad, tamaño único con tiras ajustables, sueltas sin costuras.	1	₡	66,00
Guante de látex, diferentes tamaños en cajas de 100 uds (S, M, L)	Que estén fabricados con caucho natural, que permiten un mejor agarre y adherencia a los materiales que se estén manejando, resistente a potenciales cortes, pero al mismo tiempo que permitan mantener el tacto y la flexibilidad, en caja de 100 unidades	1	₡	6 858,00
Guantes ambidiestros descartables libre de polvo de nitrilo	Que estén fabricados 100% de nitrilo libre de polvo, que permiten un mejor agarre y adherencia a los materiales que se estén manejando, resistente a potenciales cortes, pero al mismo tiempo que permitan mantener el tacto y la flexibilidad, en caja de 100 unidades o 50 pares	1	₡	11 594,00
Guantes ambidiestros descartables libre de polvo de vinil	Que estén fabricados 100% de vinil libre de polvo, que permiten un mejor agarre y adherencia a los materiales que se estén manejando, resistente a potenciales cortes, pero al mismo tiempo que permitan mantener el tacto y la flexibilidad, en caja de 100 unidades o 50 pares	1	₡	7 933,00
Guantes de uso doméstico amarillos	De hule, color amarillo, resistentes al agua y a labores de lavado	1	₡	1 281,00
Guantes de uso doméstico verdes	De hule, color verde, resistentes al agua y a labores de lavado	1	₡	1 281,00
Lentes de protección	Con visor panorámico y protección lateral de policarbonato. Con propiedades antiempañantes. Resistente a impactos y con película antirayadura permanente. Que absorba más del 99,9% de rayos ultravioleta, livianos y de patillas ajustables. Con puente nasal cómodo. Que cumpla con las normas ANSI Z87.1-2003. NOTA: los colaboradores que utilizan lentes de prescripción médica deben proporcionárseles monogafas de seguridad que cumpla con las características descritas anteriormente.	1	₡	610,00
Manguera para aspiración de piscinas de 15 metros (15 pies)	Manguera para aspiración de piscinas de 15 metros, resistente a los químicos y los rayos ultravioleta.	1	₡	15 255,00
Manguera de 30 metros	Manguera de 30 m de largo para 250 psi (17.44 kg/cm ²)	1	₡	17 380,00
Mechas de crayón y algodón color azul o rojo # 40	Mecha de hilo antibacterial, altamente absorbente. Igual o similar a marca Rubermaid o 3M.	1	₡	3 587,00
Mechas de crayón y algodón color azul o rojo # 40	Mecha de hilo antibacterial, altamente absorbente. Igual o similar a marca Rubermaid o 3M.	1	₡	3 587,00
Mopa Microfibra en seco de 45,7 cm +/- 2, color blanco o azul, con palo y estructura (Completa)	Mopa Microfibra en seco de 45,7 cm +/- 2, color blanco o azul y su respectiva estructura (Completa)	1	₡	28 815,00
Mopa Microfibra en seco de 45,7 cm +/- 2, color blanco o azul (Repuesto)	Mopa Microfibra en seco de 45,7 cm +/- 2, color blanco o azul (Repuesto)	1	₡	10 735,00
	Mophas Microfibras de 60cm (+/-5%) (Repuesto),			

Mophas Microfibras de 60cm (+/-5%) (Repuesto)	Atrapan y retienen polvo, mugre y alergénicos: debido a sus características únicas los elementos de microfibra atrapan y retienen polvo, mugre y alergénicos mejor que los métodos tradicionales de limpieza y se ha demostrado que reducen los niveles de bacterias hasta en un 99%. Sujeción de velcro No debe tener cerdas o hebras que se sobresalgan de la mopa ni que dejen residuos en las superficies Calidad igual o similar a la marca Rubbermaid	1	€	7 684,00
Mophas Microfibras de 60cm (+/-5%) con palo y estructura Completa	Mophas Microfibras de 60cm (+/-5%) y su estructura Completa , Atrapan y retienen polvo, mugre y alergénicos: debido a sus características únicas los elementos de microfibra atrapan y retienen polvo, mugre y alergénicos mejor que los métodos tradicionales de limpieza y se ha demostrado que reducen los niveles de bacterias hasta en un 99%. Sujeción de velcro No debe tener cerdas o hebras que se sobresalgan de la mopa ni que dejen residuos en las superficies Calidad igual o similar a la marca Rubbermaid	1	€	15 255,00
Mophas Microfibras para pared de 24" (Repuesto)	Mophas Microfibras para pared de 24" (Repuesto), Limpian con o sin químicos: la limpieza con microfibra usa hasta 95% menos químicos y agua lo que se traduce en un ahorro sustancial y una limpieza más ecológica. Disminuyen los riesgos de contaminación cruzada: No debe tener cerdas o hebras que se sobresalgan de la mopa ni que dejen residuos en las superficies. Calidad igual o similar a la marca Rubbermaid	1	€	11 187,00
Mophas Microfibras para pared con palo y su estructura de 24" (Completa)	Mophas Microfibras para pared con palo y su estructura de 24" Completa , Atrapan y retienen polvo, mugre y alergénicos: debido a sus características únicas los elementos de microfibra atrapan y retienen polvo, mugre y alergénicos mejor que los métodos tradicionales de limpieza y se ha demostrado que reducen los niveles de bacterias hasta en un 99%. Sujeción de velcro No debe tener cerdas o hebras que se sobresalgan de la mopa ni que dejen residuos en las superficies Calidad igual o similar a la marca Rubbermaid	1	€	26 555,00
Palas plásticas para basura	Palas para recolección de basura.	1	€	1 403,00
Palo y estructura completa para Mopha de 45,7 cm	Estructura completa para Mopha de 45,7 cm (+/-5%), necesario que las dimensiones sean mínimas de 1.21m y con una extensión máxima de 1.83m.	1	€	3 661,00
Palo y estructura completa para Mopha de 60cm (+/-5%)	Estructura completa para Mopha de 60cm (+/-5%), necesario que las dimensiones sean mínimas de 1.21m (+/-5%) y con una extensión máxima de 1.83m. (+/-5%)	1	€	12 500,00
Palos para escoba corriente	Palo para escoba corriente Largo de mínimo 1.50 m y máximo 1,55 cm	1	€	549,00
Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color azul	Para limpieza sin rayar y sin dejar pelusas, cosidos en los bordes, tamaño 40cms x 40cms (+/-8cm), con alta capacidad de absorción de líquidos en paquetes de 12 unidades	1	€	647,00
Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color rojo	Para limpieza sin rayar y sin dejar pelusas, cosidos en los bordes, tamaño 40cms x 40cms (+/-8cm), con alta capacidad de absorción de líquidos en paquetes	1	€	647,00

	de 12 unidades			
Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color verde	Para limpieza sin rayar y sin dejar pelusas, cosidos en los bordes, tamaño 40cms x 40cms (+/-8cm), con alta capacidad de absorción de líquidos en paquetes de 12 unidades	1	₡	647,00
Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color amarillo	Para limpieza sin rayar y sin dejar pelusas, cosidos en los bordes, tamaño 40cms x 40cms (+/-8cm), con alta capacidad de absorción de líquidos en paquetes de 12 unidades	1	₡	647,00
Paños de Limpieza - tipo Rollo Jum	Paños de Limpieza tipo Rollo Jum, multipropósito, absorbente, resistente, reutilizable en presentación de 1 rollo con mínimo de 870 paños. Igual o superior a la Marca Wypall	1	₡	40 680,00
Paños Tipo Chamios (Gamuzas Sintéticas)	No raya ni deja pelusa textil, fácil de enjuagar y guardar en su exclusivo estuche plástico, Ideal para el secado de carrocerías, parabrisas parte del interior del auto y el hogar, con medidas mínimas de 40cm x 30 cm (+/-8cm)	1	₡	2 797,00
Pistola para manguera de 1/2"	En metal, con ajuste para chorro directo o expansión	1	₡	2 197,00
Pliego de Lija de agua 100	Lija de agua 100	1	₡	735,00
pliego Lija de agua 220	Lija de agua 220	1	₡	735,00
Pliego Lija de agua 400	Pliego de lija de agua 400	1	₡	735,00
Recoge hojas plano para piscinas	Estructura de marco rígido, con redes reversibles de alta resistencia al desgaste y a los productos químicos. Fácil y seguro manejo de su contenido telescópico	1	₡	4 271,00
Recoge hojas tipo bolsa para piscinas	Estructura de marco rígido, con redes reversibles de alta resistencia al desgaste y a los productos químicos, compatible con el tubo telescópico ofertado	1	₡	4 753,00
Respirador descartable con protección para Riesgo Biológico	Para protección contra riesgo biológico con aprobación contra TBC. Fabricado en fibras sintéticas de polipropileno o similar. Respirador debe ser ajustable a distintos tipos de rostro Igual o similar respirador para Partículas, Cuidado de la Salud, Mascarilla Quirúrgica / Riesgos Biológicos 1860 de la marca 3M	1	₡	1 342,00
Respirador descartable libre de mantenimiento con filtro N95	Respirador debe ser ajustable a distintos tipos de rostro. Elemento filtrante de polipropileno y poliéster con válvula de exhalación. Elemento filtrante electrostático. Espuma interna de poliuretano o similar. Peso aproximado de 9 g por respirador. Respirador descartable. Color blanco. Certificado bajo la norma NIOSH-42CFR84 Igual o superior al respirador libre de mantenimiento N95 8210 de la marca 3M	1	₡	1 526,00
Respirador descartable libre de mantenimiento con filtro P95	Con Filtro P95. Respirador debe ser ajustable a distintos tipos de rostro Elemento filtrante de polipropileno y poliéster en conjunto con carbón activado. Medio filtrante electrostático Con válvula de exhalación. Peso aproximado de 19 g por respirador Respirador descartable. Debe contar con un medio	1	₡	1 526,00

	filtrante removedor de olores en presencia de vapores orgánicos Igual o similar al Respirador desechable para partículas P95 8577 de la marca 3M.			
Rótulos preventivos (Ej.: piso resbaloso)	Rotulación de "Piso Resbaloso", en idioma inglés y español. En óptimas condiciones.	1	€	3 417,00
Rótulos preventivos tipo cono	Rotulación debe indicar "Piso Resbaloso", en idioma inglés y español. En óptimas condiciones. Dimensiones: 31.1 cm x 31.1 cm x 101 cm. (+/-5cm) Que cuente con 4 caras	1	€	6 682,00
Set completo para limpieza de vidrios	Incluye: limpiador de vidrio con squeegee (hule) y esponja de no menos de 15 pulgadas de ancho y brazo extendible no menor de 48 pulgadas de largo.	1	€	3 478,00
Squeegee para piso de hule neopreno 18" (+/-1")	squeegee para piso hule neopreno 18" (+/-1") -diseñado en polipropileno rugoso resiste la corrosión. -hule doble de plástico o rojo de neopreno. -dimensión 18" o 47.5 cm -con palo de aluminio u otro material que no se oxide, no puede ser madera	1	€	4 699,00
Tubo telescópico para aspirar y recoger residuos en piscinas	Barras telescópicas construidas con tubos de aluminio de alta calidad expandible de 8" a 16" y 6" a 12". De fácil control y limpieza.	1	€	8 055,00

Productos de limpieza :

Productos de limpieza :

Productos de limpieza :

Productos de limpieza			
Requerimiento	Descripción	Cantidad	Precio Unitario Adjudicado I.V.A.I.
Abrillantador de superficies	Abrillantador de superficies Con siliconas que formen una capa protectora sobre las superficies que repelen suciedad y grasa. Porcentaje de sólidos: mínimo un 19% No reseque las superficies. Que genere brillo. Olor agradable. Protección prolongada. Materias primas ecodegradables. Con pH neutro. No contenga APEO. Envase reciclable de 3.785 L, de un gramaje de 130 gr. Antideslizante.	1	€ 1 568,00
Aceite penetrante	Aceite lubricante multiusos, que permita limpiar, proteger, desplazar la humedad y penetrar. Ideal para el mantenimiento, fijación y limpieza. En presentación de 311 g / 382 ml, de igual o superior calidad al WD-40.	1	€ 3 966,00
Alguicida correctivo	Alguicida correctivo con potentes ingredientes de acción bactericida, fungicida y alguicida, formulado para eliminar		

para piscinas	algas color verde, mostaza y negra, en presentación de 3.785 litros (1 galón)	1	€	7 322,00
Alguicida preventivo para piscinas	Alguicida preventivo con ingredientes de acción bactericida y fungicida. Formulado para prevenir el crecimiento de varios tipos de algas, incluyendo alga verde, mostaza y hongos, en presentación de 3.785 litros (1 galón)	1	€	7 322,00
Amonio Cuaternario de última generación	Solución desinfectante a base de amonio cuaternario para uso hospitalario, debe venir en presentación que permita la dilución de forma automática y no manual con accesorios de ensamblaje de apagado automático y manguera y etiquetas, de forma tal que disminuya el riesgo de contaminación cruzada, permitiendo el llenado del atomizador de forma segura y exacta. Nota: el dispensador automático de químico deberá ser aportado por la empresa y ser compatible con la marca y colocado en las instalaciones del Grupo INS. El contratista debe asegurar el adecuado funcionamiento del dispensador automático durante toda la ejecución del contrato. Presentación concentrada: envase de 2 L (+/- 1 L). ph: alcalino (9-10). Certificado EPA Y FDA. Compatible con el dosificador Twist 'n fill Igual o similar al 5L Desinfectante Limpiador Cuaternario Concentrado de 3M. Envase reciclable de 3.785 L, de un gramaje de 130 gr. La dilución de al menos una relación de 1:256	1	€	42 104,00
Arena Sílica	Material filtrante que retiene la suciedad que trae el agua que viene de la piscina, retornando a la piscina agua completamente libre de sólidos en presentación de 22 kilogramos	1	€	5 004,00
Bolsa para basura de 52 cm x 58 cm (+/-5%) negras	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (µm) por cara.	1	€	1 556,00
Bolsa para basura de 75 cm x 105 cm (29" x 46") Negra (+/-5%)	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (µm) por cara.	1	€	1 556,00
Bolsa plástica de polietileno de 150 cm x 105 cm (+/-5%) - Transparentes	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (µm) por cara.	1	€	1 873,00

Bolsa negra para basura 75 cm x 85 cm (1 kilo)	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (μm) por cara.	1	₡	1 556,00
Bolsas para basura 55 cm x 65 cm.	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (μm) por cara.	1	₡	1 556,00
Bolsas para basura 75 cm x 105 cm.	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN de 1 KILO, Espesor de 2 micras (μm) por cara.	1	₡	1 556,00
Bolsas plásticas negra basura de 120 cm x 150 cm (+/-5%) (jardinera)	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (μm) por cara.	1	₡	1 556,00
Bolsas plásticas para basura de 1.05 m x 1.5 m (+/-5%) (jardinera)	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (μm) por cara.	1	₡	1 556,00
Bolsas Rojas para basura 61 cm x 75 cm (1 kilo)	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (μm) por cara.	1	₡	2 100,00
	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa			

Bolsas transparentes para basura de 75 cm x 85 cm (+/-5cm)	oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (µm) por cara.	1	₡	1 873,00
Bolsas transparentes para reciclaje 1 m. x 1,4 m.	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (µm) por cara.	1	₡	1 873,00
Bolsas transparentes para reciclaje 61cm x 75cm (+/-5%) para reciclar.5%	Todas las bolsas plásticas suministradas por la empresa oferente a cada dependencia deben de contener aditivos que las haga más fácilmente degradable, para una vida útil no menor a 18 meses. El oferente debe presentar a la institución una certificación por parte del fabricante, que garantice que las bolsas tienen el aditivo OXO que las haga fácilmente degradables , además de las fichas técnicas. No se aceptarán bolsas plásticas recicladas y que contengan mal olor, PRESENTACIÓN EN 1 KILO, Espesor de 2 micras (µm) por cara.	1	₡	1 873,00
Caja o gaveta apilable de plástico	Gaveta apilable de plástico Fabricada en polipropileno Con portaetiquetas en la parte frontal Dimensiones de 34 x 21 x 15 cms.	1	₡	2 197,00
Cera en pasta roja	Cera roja en pasta para piso de madera 350 mililitros	1	₡	1 587,00
Cera para vehículo	Presentación en pasta, 311g (+/- 10g), de igual o superior a la cera Cleaner Wax de Meguiar's.	1	₡	2 990,00
Champú con cera para vehículo	Champú con cera para vehículo Presentación de 3.785 concentrado, que se pueda diluir en al menos una relación de 1:10, sin perder sus propiedades	1	₡	2 136,00
Clarificador para piscinas	Clarificante para piscinas que elimina problemas de turbidez asociadas con un fuerte ingreso de bañistas, polvo, tierra y algas filamentosas a través del proceso de floculación y sedimentación de las partículas 3.785 litros (1 galón)	1	₡	4 882,00
Cloro al 12%	Grado hospitalario Presentación de 1 litro.	1	₡	1 037,00
Cloro al 4%	Al 4%, Potente germicida y desinfectante clorado. Presentación de 5 galones.	1	₡	3 161,00
Cloro en pastilla para piscinas al 90%	Cloro en pastilla para piscinas al 90%v Elimina algas, bacterias y contaminantes orgánicos. Mantiene el cloro residual durante las 24 horas en la piscina. (Paquetes de 20 unidades)	1	₡	10 865,00
Controlador de olores (Aromatizante)	Aromatizante con acción viricida y bactericida, de larga duración que permita la dilución de forma automática y no manual, de forma tal que disminuya el riesgo de contaminación cruzada, permitiendo el llenado del atomizador de forma segura y exacta. Producto biodegradable. Presentar certificado de biodegradabilidad por laboratorio certificado. Presentación concentrada: envase de 2 L (+/-1 L). Igual o similar al 12L de 3M con el dosificador Twist 'n fill La dilución de al menos una relación de 1:59	1	₡	85 306,00

Desinfectante líquido concentrado para uso con dosificador automático.	<p>Con amonios cuaternarios de quinta generación. Con acción germicida, fungicida y bactericida. Presentación de 3.785 concentrado, que se pueda diluir en al menos una relación de 1:60, sin perder sus propiedades desinfectantes. Aroma agradable. Que no sea tóxico. Que no contenga APEO. Que no contenga compuestos cancerígenos. Libre de fosfatos. Que elimine al menos el 99.999% de las bacterias, debe presentar análisis de laboratorio bajo el método (UNE-EN1040 o UNE-EN1275) Biodegradable (presentar certificación de biodegradabilidad según norma ASTM D1720-01R08 y 302B) y amigable con el ambiente. Envase reciclable de 3.785 L, de un gramaje de 130 gr.</p>	1	€	17 696,00
Detergente en polvo	<p>Es un producto especialmente formulado para eliminar los malos olores causados por hongos, bacterias y virus, dejándola limpia y desinfectada. Ayuda a eliminar residuos orgánicos e inorgánicos. 100% Biodegradable Sin fosfatos</p>	1	€	752,00
Detergente líquido concentrado	<p>Detergente líquido para limpieza de superficies. Que tenga capacidad para remover proteínas, lípidos, carbohidratos. Con poderosa acción emulsificante. 100% biodegradable. No debe contener fosfatos, ni tener olor. Con alto desempeño en agua dura, blanda, fría o caliente. No abrasivo. No debe dejar residuos después de su enjuague. No pirogénico. Fácil y seguro de utilizar. No produce vapores durante su uso. Sin productos de descomposición peligrosos. No debe tener efecto corrosivo. Termoestable. Estable a la luz. vida media de 1.5 años. Que elimine al menos el 99.9% de las bacterias, debe presentar análisis de laboratorio bajo el método (UNE-EN1040 o UNE-EN1275) Debe venir en presentación que permita la dilución de forma automática y no manual Presentación de 3.785 concentrado, que se pueda diluir en al menos una relación de 1:10, sin perder sus propiedades limpiadoras</p>	1	€	5 492,00
Eliminador de problemas por manchas	<p>Diseñado para desengrasar eficientemente pisos, rincones y lugares difíciles de llegar. además su diseño permite aplicar el producto en zonas verticales sin gotear ni derramar. Limpieza de pisos, baldosas, cerámicas y porcelanatos. Presentación en lata del 600grs o 21oz Igual o similar a trouble shooter 8109 de 3M</p>	1	€	8 647,00
Envase plástico de un galón con tapa	<p>Los envases de presentación deben ser reciclables, de polietileno de alta densidad o polipropileno. Capacidad de 3.785 L, con gramaje de 130 gramos, que proteja el producto y que a su vez reduzca el consumo de plástico y las emisiones de CO2 en el ambiente</p>	1	€	420,00
Fibra blanca antirayas	<p>Tamaño 11 cm x 15 cm. (+/- 1cm) Para limpieza de superficies no sensibles a rayado, resistencia a los limpiadores y detergentes comerciales De igual o similar a la marca Scotch Brite de 3M.</p>	1	€	665,00
Fibra verde abrasiva	<p>Tamaño 11 cm x 15 cm. (+/- 1cm) Para limpieza de superficies no sensibles a rayado, resistencia a los</p>	1	€	555,00

	limpiadores y detergentes comerciales De igual o similar a la marca Scotch Brite de 3M.			
Floculante y clarificador para piscinas	Floculante y clarificador para piscinas, clarificante y alguicida, correctivo y de mantenimiento, en presentación de 3.785 litros (1 galón)	1	₪	4 638,00
Gramoxone (herbicida)	Herbicida post-emergente de contacto, no selectivo, especialmente indicado para el control de un amplio espectro de malezas gramíneas y de hoja ancha en presentación de 3.785 (Concentrado soluble en agua)	1	₪	7 204, 00
Jabón en barra azul	Presentación mínimo 400 g	1	₪	751,00
Jabón líquido antibacterial para manos.	Que posea humectante y emolientes, para evitar la irritación de las manos y dejarlas humectadas y suaves. Agente antibacterial basado en fosfolípidos, que mate el 99.999% de las bacterias. Presentar análisis de laboratorio bajo el método AOAC 1995. Que sea hipoalergénico. Agradables fragancias, previa autorización de supervisión del INS. Con espuma controlada, para facilitar el enjuague y reducir el consumo de agua. pH neutro. Que no tenga Triclosán. Libre de fosfatos. Libre de APEO. Biodegradable (presentar certificación de biodegradabilidad según norma ASTM D1720-01R08 y 302B) y amigable con el ambiente. Envase reciclable de 3.785 L, de un gramaje de 130 gr.	1	₪	2 624,00
Jabón líquido para lavadora	Es un producto especialmente formulado para eliminar los malos olores causados por hongos, bacterias y virus, dejándola limpia y desinfectada. Ayuda a eliminar residuos orgánicos e inorgánicos. 100% Biodegradable Sin fosfatos PH: 9-10 Presentación de 3.785 litros	1	₪	2 624,00

K
i
t
e
s
t
p
a
r
a
p
i
s
c
i
n
a
a
n
a
l
i
z
a
d
o
r
d
e

P
h
c
o
n
O
t
o
y
P
h
e
n
a
l
R
E
D
,
p
r
e
s
e
n
t
a
c
i
ó
n
e
n
k
i
t
(
2
r
e
a
c
t
i
v
o
s
+
2
a
n
a
l
i
z
a
d
o
r
e
s
)

1

€ 4 2 4 7 0 , 0 0

--

<p>Kit test para piscina analizador de Ph con Oto y Phenal RED</p>	<p>Kit test para piscina analizador de Ph con Oto y Phenal RED, presentación en kit (2 reactivos + 2 analizadores)</p> 	<p>1</p>	<p>€ 6 102,00</p>
<p>Limpiador de Cristales Concentrado para uso con dosificador automático</p>	<p>Con propiedades de desengrase y limpieza. Que no manche ni ralle. Que deje un acabado brillante. Que reduzca el empañamiento de los vidrios. Agradable olor. Con ingredientes antiestáticos. Que se pueda utilizar en superficies metálicas, cerámicas, de porcelana, granito y especialmente para limpieza de cristales, entre otros. Biodegradable (presentar certificación de biodegradabilidad según norma ASTM. D1720-01R08 y 302B). Libre de fosfatos. Que no contenga compuestos cancerígenos. Envase reciclable, color blanco (no transparente). Presentación de 3.785 l concentrado, que se pueda diluir en al menos una relación de 1: 3, sin perder sus propiedades limpiadoras.</p>	<p>1</p>	<p>€ 42 470,00</p>
<p>Limpiador multipropósito para uso con dosificador</p>	<p>Detergente multipropósito concentrado para limpieza general. Que se pueda utilizar en pisos, paredes, baños, servicios sanitarios, desagües, trapos, etc. Con espuma controlada, para facilitar el enjuague y reducir el consumo de agua. Que desengrase pisos, paredes, motores. Libre de SAAM (Sustancias Activas al Azul de Metileno), presentar análisis de Laboratorio que lo demuestre. Presentación de 3.785 l concentrado, que se pueda diluir en al menos una relación de 1: 60, sin perder sus propiedades desinfectantes. Libre de fosfatos. Con tensoactivos de origen vegetal. Aroma agradable o sin aroma. Producto concentrado (3 onzas en un galón de agua). Biodegradable (presentar certificación de</p>	<p>1</p>	<p>€ 36 124,00</p>

	<p>biodegradabilidad según norma ASTM D1720-01R08 y 302B).</p> <p>Envase reciclable de 3.785 L, color blanco (no transparente), de un gramaje de 130 gr.</p>		
Limpiador y pulidor de metales	<p>Diseñado para pulir suavemente superficies metálicas sin rayar.</p> <p>Especial para desengrasar, pulir y dar brillo a cocinas servicios, entre otros.</p> <p>Efectivo limpiador listo para su uso</p> <p>Factor PH entre 9 y 11.</p> <p>Presentación de lata en 600grs o 21oz.</p> <p>Igual o similar al limpiador de acero inoxidable 8113 de 3M</p>	1	Ø 4 638,00
Modificador + pH para para piscinas	<p>Aumenta la concentración de pH del agua al nivel ideal para la actividad del cloro y para mantener el agua en óptimas condiciones, previniendo la erosión del empastado, azulejo o mosaico, manchado de las superficies, corrosión e irritación de ojos. En presentación de 2 kilogramos</p>	1	Ø 2 502,00
Modificador -pH para para piscinas	<p>Permite bajar los niveles de pH para mantenerlos en los parámetros ideales evitando la formación de incrustaciones de calcio y manchado de las superficies en contacto con el agua, en presentación de 2 kilogramos</p>	1	Ø 2 441,00
Neutralizador de olores en spray	<p>Biodegradable (presentar certificación de biodegradabilidad según norma ASTM D1720-01R08 y OECD 302B).</p> <p>Su presentación será en forma líquida y se debe aplicar con aspersor, no se aceptarán presentaciones en aerosol.</p> <p>Que aromatice.</p> <p>Fragancia perdurable.</p> <p>Que elimine malos olores.</p> <p>No debe ser tóxico por contacto con la piel.</p> <p>Libre de fosfatos.</p> <p>Que no tenga paradiclorobenceno.</p> <p>Envase reciclable, color blanco, no transparente.</p> <p>En presentación de 250 ml con su respectivo aspersor.</p>	1	Ø 3 388,00

Polvo abrasivo (frascos de 600 gr) (+- 5%)	Presentación en envase de 600 g. Igual o superior a la marca Ajax. (Sólo se permite en esta presentación)	1	€	1 452,00
Reactivo analizador Phenal Red para piscinas	Reactivo analizador Phenal Red para piscinas, en presentación de 15 mililitros (ml)	1	€	1 220,00
Reactivo analizador Oto para piscinas	Reactivo analizador Oto para piscinas, en presentación de 15 mililitros (ml)	1	€	976,00
Regulador de Alcalinidad	Regulador de Alcalinidad para piscinas, regula el pH y mejora la efectividad del cloro. Previene la erosión del empastado, azulejo o mosaico, manchado de las superficies, corrosión e irritación de ojos, Presentación de kilogramos	1	€	1 587,00
Roundup (herbicida)	Para el control post-emergente de malezas gramíneas, ciperáceas y de hoja ancha en presentación de 3.785 litros, 679 g/kg de ácido glifosato. Equivalente a 747 g/kg de N - Fosfometil Glicina en forma de sal monoamónica. (G) Granulado	1	€	28 069,00

Tordón (herbicida)	Para el control de malezas de hojas anchas en presentación de 3.785 litros, INGREDIENTE ACTIVO: Picloram: Sal triisopropanolamina del ácido 4, amino 3,5,6-tricloropicolínico. (Con un contenido de Picloram ácido no menor de 55.84%) (Equivalente a 64 g de i.a./L a 20°C) NO MENOS DE: 10.70 2, 4-D: Sal dietanolamina del ácido 2,4-Diclorofenoxiacético (con un contenido de ácido 2,4-D no menor de 79.78%) NO MENOS DE: 38.00 (Equivalente a 240 g de i.a./L a 20°C)	1	€ 22 150,00
Tri-cloro granulado para piscinas al 90%	Tri-cloro granulado para piscinas al 90% en presentación de 4,5 kilogramos	1	€ 6 712,00

➤ **Anexo N°3 Alquiler de Equipos (Línea N°16):**

ALQUILER DE EQUIPOS			
Requerimiento	Descripción	Cantidad	Precio Alquiler Mensual Adjudicado I.V.A.I.
Aceite para motor 2 tiempos	1/4 aceite	1	€ 3 112,00
Andamio de 4 niveles	Bases de nivelación, barandillas laterales de protección, plataformas para piso y escaleras de acceso, con anclajes para sujetar a la edificación y su respectiva demarcación de cierres de seguridad en su armado y desarmado.	1	€ 7 670,00
Lava Aspiradora de tapicería Industrial	Capacidad mínima de tanque 2.1 gal. (8 litros), potencia de 1.67 hp (1250 W), con Manguera flexible de 2.5 m	1	€ 2 100,00
Aspiradora industrial para seco y húmedo con capacidad de 16 galones	Con una capacidad de 16 galones (60.56 litros) para succionar seco y húmedo, Alimentación: 110 V, similar o igual a KARCHER PUZZI 8/1	1	€ 3 880,00
Atomizadora de mochila	Motor 2 tiempos, Cilindrada 25.4 cc, Potencia 0.8kw/ 1 hp, Peso 9.8 kg (Similar o Igual husqvarna HU325S25)	1	€ 4 247,00
Cepillo industrial de 20 " Con flanyer	De 20 pulgadas con sus respectivos componentes de uso.	1	€ 15 348,00

Cepillo industrial de 16" Con flanyer	De 16 pulgadas con sus respectivos componentes de uso.	1	₡	12 376,00
Cortadoras de césped 4 ruedas.	Potencia 6 HP; Motor 4 tiempos; Unidad de corte 21" Carcasa de lata acerada; Sistema de reciclaje y descarga lateral.	1	₡	3 690,00
Gasolina Super	5 galones	1	₡	15 500,00
Hidrolavadora Eléctrica	De mínimo 2000 PSI (mínimo), 4 HP, Uso promedio de trabajo de 3 horas diarias, 110 voltios	1	₡	9 397,00
Hidrolavadora móvil a gasolina 4200 PSI	Hidrolavadora móvil a gasolina de mínimo 4200 PSI, Conectores de cambio rápido para conexiones instantáneas, mango acolchado y un gatillo fácil de tirar que reducen el cansancio y mejoran la comodidad.	1	₡	10 253,00
Lavadora Semi industrial	Lavadora Semi Industrial Capacidad: mínima de 6.5Kg por ciclo Suministro eléctrico 120v / 60Hz	1	₡	7 030,00
Secadora Semi industrial	Secadora Semi Industrial Capacidad: mínima de 6.5Kg por ciclo Suministro eléctrico 220v / 60Hz	1	₡	10 024,00
Moto guadaña	Motor de 35.2cc; Unidad de corte de Nylon y cuchilla Potencia de 2.3 HP; Motor de 2 tiempos, tanque combustible 0.531, con un peso no superior a los 8 kilogramos.	1	₡	5 344,00
Motosierra	Compacta de 2,0kW de potencia, con tensado rápido de cadena y arranque fácil ErgoStart. Cilindrada 42,6 cm3. (Referencia motosierra Stihl MS 231)	1	₡	3 737,00
Motosierra podadora	Motocierra podadora telescópica de 525pt, a gasolina motor 2 tiempos igual o superior a husqvarna Hu525pt	1	₡	5 300,00
Podadora Telescópica	PODADORA TELESCOPICA A GASOLINA Motor 4 tiempos La longitud de la sierra puede ser ajustada fácilmente Alto desempeño, compacto y ligero. Potencia: 1 hp	1	₡	6 407,00
Sopladora de aire	Motor gasolina 2 tiempos 8000rpm, 28 Cm3, similar o igual a HUSQVARNA 125BVx	1	₡	4 322,00

➤ **Anexo N°5 Costo Hora Extra (Línea N°17):**

Línea	Zona /Requerimiento	Servicio por	Costo por hora extra adjudicado SIN IVA	IVA	Costo por hora extra adjudicado I.V.A.I. (*)
1	Región Brunca	48 horas	₡2.993,14	₡389,1082	₡3 382,2482
2		30 horas	₡2.993,14	₡389,1082	₡3 382,2482
3	Región Central	48 horas	₡2.993,14	₡389,1082	₡3 382,2482
4		30 horas	₡2.993,14	₡389,1082	₡3 382,2482
5	Región Chorotega	48 horas	₡2.993,14	₡389,1082	₡3 382,2482
6		30 horas	₡2.993,14	₡389,1082	₡3 382,2482

7	Región Huetar Atlántica	48 horas	¢2.993,14	¢389,1082	¢3 382,2482
8		30 horas	¢2.993,14	¢389,1082	¢3 382,2482
9	Región Huetar Norte	48 horas	¢2.993,14	¢389,1082	¢3 382,2482
10		30 horas	¢2.993,14	¢389,1082	¢3 382,2482
11	Región Pacífico Central	48 horas	¢2.993,14	¢389,1082	¢3 382,2482
12		30 horas	¢2.993,14	¢389,1082	¢3 382,2482
13	Cuadrilla	48 horas	¢3.303,17	¢429,4121	¢3 732,5821
14	Supervisor en Zona Región Central	48 horas	¢3.303,17	¢429,4121	¢3 732,5821

(*) Producto del ejercicio manual efectuado para el cálculo del precio unitario adjudicado IVAI, se determinó que resulta necesario ampliar los decimales a cuatro dígitos; siendo que, la empresa adjudicataria en el anexo N°8 aportado junto con su plica, limitó dicho rubro a dos decimales.

Condiciones que aplican al adjudicatario :

A. Monto anual adjudicado : Cuantía inestimada.

Se aclara que debido a la parametrización del sistema SICOP, el monto total de adjudicación reflejado en dicho sistema (¢9.031.552,7754), corresponde a la sumatoria de los precios unitarios cotizados para cada una de las líneas que conforman la única partida; no obstante, el monto correcto es el indicado en el presente acuerdo.

B. Modalidad contractual: Según demanda - El Instituto no queda obligado a requerir una cantidad anual mínima o máxima para este contrato. La demanda de los servicios dependerá de las necesidades que tenga el INS.

C. Inicio del Contrato: El inicio del contrato se dará un día hábil posterior a la notificación de la Orden de Compra, Pedido u oficio que remita la Administración al Adjudicatario informando el inicio respectivo, o el día hábil posterior a la finalización o resolución del contrato que se encuentre vigente para este servicio, sea Licitación Pública 2015LN000003-0001000001, es decir el 04 de enero del 2022; lo que suceda primero.

Por lo tanto, el plazo de entrega, así como el régimen de responsabilidad de las partes correrá a partir de dicho inicio, aún y cuando el contratista no haga retiro de dicha documentación.

- D. Vigencia:** Será por un año con prórrogas automáticas hasta un máximo de tres, salvo que la Institución informe con al menos un mes de anticipación a la fecha de renovación o su deseo de no prorrogar.

No obstante, lo anterior el Instituto se reserva el derecho de aplicar en cualquier momento lo dispuesto por los artículos N°210 al N°212 y del N°214 al N°216, del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.

Si por razones de conveniencia o interés institucional, el INS decide cerrar algún o algunas de las edificaciones objeto de esta contratación, comunicará al adjudicatario con un mes de antelación con el fin de que tome las previsiones correspondientes.

- E. Entrega de documentos:** El Adjudicatario debe entregar los siguientes documentos:

- 1) **Certificación de personería jurídica:** Las personas jurídicas que resulten adjudicatarias, se comprometen a mantener actualizada y vigente en el Sistema SICOP la información de la personería, legal y la naturaleza y propiedad de las acciones. Cuando la propiedad de las acciones esté en poder de una persona jurídica, igualmente debe indicarse la propiedad de las acciones.
- 2) **Constancia de póliza de Riesgos del Trabajo:** El Adjudicatario deberá aportar constancia emitida por la Entidad competente, de las condiciones y estado de la póliza de riesgos del trabajo en la que se acredite la vigencia, el estado, tarifa, monto asegurado, porcentaje de la prima que paga y la actividad económica para la cual fue suscrita, la cual debe corresponder a la actividad económica para la cual está concursando.

El INS podrá revisar las condiciones del seguro durante toda la vigencia de la contratación para comprobar el aseguramiento.

En caso de que la entidad aseguradora emita los comprobantes de los documentos en forma electrónica, deberá hacer la transmisión al sistema SICOP en el mismo acto de su emisión.

- 3) **Garantía de Cumplimiento:** Será responsabilidad de (los) Adjudicatario (s) presentar la garantía, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la firmeza del acto adjudicado, el cual se produce según los plazos estipulados en el Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.

Monto: ¢10.000.000,00

Vigencia: 14 meses.

- 4) **Especies Fiscales:** De conformidad con lo que establece el artículo 272 del Código Fiscal, se requerirá el aporte de las especies fiscales que correspondan, a fin de brindar la formalización contractual y/o pedido u orden de compra respectiva, según corresponda.
- 5) **Póliza de Responsabilidad Civil:** El Adjudicatario, antes del inicio del servicio, debe suscribir además una póliza de responsabilidad civil Servicios la cual no podrá ser inferior a los ¢50.000.000,00 (Cincuenta millones de colones) por cuanto le corresponde asumir cualquier daño causado a los bienes propiedad del INS o de terceros, con motivo de la prestación del servicio, siempre y cuando sean imputables al Adjudicatario o su personal.

La póliza debe ser tomada y mantenerla vigente durante la ejecución del contrato, a nombre del Adjudicatario, caso contrario se tomará como incumplimiento del contrato, dando paso a los procedimientos que establece la legislación vigente, sin ninguna responsabilidad para la Administración.

Para mayor facilidad del Adjudicatario, dicha póliza puede ser adquirida en cualquier sede del Instituto Nacional de Seguros.

Demás condiciones y características técnicas, según cartel de la Licitación Pública N°2021LN-000005-0001000001 (121005E), ofertas recibidas vía sistema electrónico SICOP el 12 de julio del 2021 y mejora de precios efectuada el 13 de julio del 2021.

II. Desestimación de ofertas:

Desestimar las siguientes ofertas debido a que incumplen técnicamente con lo establecido en el cartel, según se detalla:

- **Consorcio Corporación González y Asociados y Charmander Servicios Electrónicos en Seguridad:**
 - De acuerdo con el análisis efectuado a la oferta, la Unidad Usuaría en solicitud de información N°371437 del 06 de agosto del 2021, solicita aclaración en base en el artículo 30 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, si los costos para cada artículo señalados en el anexo N°2 y N°3, corresponden a precios ruinoso o excesivos, para lo cual podrá justificar para cada artículo marcado mediante cotizaciones, facturas u otros documentos tributariamente válidos; que permitan a la Administración comprobar que los precios ofertados no son ruinosos o excesivos según sea el caso consultado.

Producto de lo anterior, en respuesta N°0682021741400038 del 10 de agosto del 2021 dicho consorcio señaló lo siguiente:

Anexo N°2:

"[...] El precio que se ofrece lleva el margen de utilidad de la empresa, más el impuesto al valor agregado, más el mantenimiento preventivo y se requieren accesorios, baterías, mezclas, etc. Al final el precio por la vida útil del bien."

Anexo N°3:

"[...] En el documento de Excel se indica para cada línea sobre cada cuanto y con qué frecuencia se da el mantenimiento y cuánto afecta en el precio ofertado." (Se suple ortografía)

En relación con la confirmación requerida en cuanto si sus precios no son ruinosos o excesivos, según corresponda, el Oferente no se refirió de forma puntual en su respuesta, limitándose en el caso del anexo N°2 a señalar la referencia de la cotización y el ejercicio matemático efectuado en el que se basa para establecer sus precios. En cuanto al anexo N°3, no se refirió en su respuesta.

Al respecto, la Unidad Usuaría manifestó:

"[...] En su respuesta a la consulta del artículo 30 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, en cada uno de los ítems consultados mediante solicitud de información N°371437 del 06 de agosto del 2021, el Consorcio Corporación González y Asociados y Charmander Servicios Electrónicos en Seguridad, hace referencia a un número de cotización y además señala lo siguiente:

*El costo Adjunto en la casilla E contiene el precio de Compra más el Margen de Utilidad más el 13 de IVA **entre la vida Útil (se suple la negrita)***

Al verificar el precio de las diferentes cotizaciones aportadas para atender las consultas del artículo 30, se determina que la empresa lo que cotizó fue una parte del precio de cada insumo resultante de aplicar una determinada división o vida útil a criterio del oferente para cada insumo, útil, accesorio o producto de limpieza.

Esta situación generaría que la Institución mensualmente se obligaría a pagar dicha cantidad, lo cual contraviene lo señalado en el Capítulo 1 ASPECTOS TÉCNICOS, aparte I Descripción del Requerimiento donde se indicó:

*“A modo de referencia se indica el detalle de los recursos que se estima por parte del Grupo INS actualmente. Se aclara que el INS no garantiza cantidades de recursos máximas o mínimas a contratar por lo que **el servicio se pagará solamente según las necesidades requeridas por la Administración**”. (Se suple la negrita)*

Lo anterior implica que el precio ofertado por la firma Consorcio Corporación González y Asociados y Charmander Servicios Electrónicos en Seguridad, no sea firme y definitivo, ya que en la forma en que fue cotizado, obligaría al INS a pagar dichos montos mensuales o durante el tiempo de vida útil que dicha firma determinó.

Es importante mencionar que la Institución solicita un determinado producto, insumo o artículo de limpieza, el cual cancelará según el precio firme y definitivo cotizado y lo volverá a solicitar en el momento en que se requiera nuevamente; situación muy diferente al alquiler de equipos, ya que la Institución cancelará por cada uno de ellos el costo mensual que haya indicado el oferente en su cotización, según el anexo #3 Alquiler de Equipos que señala:

*Corresponde a la cotización que debe realizar el oferente, por el **alquiler mensual** de cada uno de los equipos ahí requeridos. (Se suple la negrita)*

El Instituto solicitará la cantidad de equipos según se requiera y podrá aumentar o disminuir la cantidad según sea su necesidad.” (Se suple redacción)

- En relación con el anexo N°3 "Alquiler de equipos", señaló la unidad técnica que el oferente incluyó la línea de radios de comunicación, ítem que no fue solicitado en el pliego de condiciones.

De acuerdo con todo lo que antecede, en cuanto a la desestimación de la oferta por inatención o atención incompleta de la solicitud de información, siendo que ésta era relevante para el análisis de las ofertas; tiene asidero en el artículo 82 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa que dicta: *“Si la prevención de subsanar o aclarar no es atendida oportunamente, la Administración procederá a descalificar al oferente de que se trate, siempre que la naturaleza del defecto lo amerite (...).”*; en consecuencia la descalificación también encuentra sustento en el artículo 83 del mismo cuerpo normativo.

- **Suplidora Santamaría R.L.:**

De acuerdo con el análisis efectuado a la oferta, la Unidad Usuaria en solicitud de información N°371444 del 06 de agosto del 2021, solicitó aclaración en base en el artículo 30 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, si los costos para cada ítem señalado en el anexo N°2 y N°3, corresponden a precios ruinoso o excesivos,

para lo cual, como parte del requerimiento, debía justificar para cada artículo que se le señaló, mediante cotizaciones, facturas u otros documentos tributariamente válidos; que permitan a la Administración comprobar que los precios ofertados no son ruinosos o excesivos según sea el caso consultado.

Para tal efecto, la empresa en respuesta N°7052021000000172 del 10 de agosto, aporta cotizaciones y literatura técnica de los productos ofertados; no obstante, en cuanto a la confirmación requerida, respecto a si sus precios son ruinosos o excesivos, según corresponda, el Oferente no se refirió de forma puntual en su respuesta, limitándose a indicar, tanto para el anexo N°2 como para el anexo N°3, referencias de cotizaciones (digitales y físicas), o bien, que sus precios corresponden a precios de mercado, tal como se leerá:

En relación con el Anexo N°2, hoja N°1 "Insumos de cuadrilla", la Unidad Técnica manifestó:

"(...)

- o *No presenta el comprobante que justifique el precio ofrecido para los insumos de cuadrilla, únicamente emite un criterio sin el respaldo correspondiente:*

Insumos de Cuadrilla	Respuesta del Oferente
Aspersor ornamental 8 patrones	"Se indagó en mercado nacional sobre este artículo y únicamente se pudo encontrar en AMAZON con estas mismas características"
Carretilla de plataforma metálica	"Precio promedio en varias ferreterías locales"
Carretilla metálica de 0.6 m x 0.6 m con 4 rondines	"Precio promedio en varias ferreterías locales"

- o *Con base en las proformas y cotizaciones aportadas por el oferente, esta Administración considera excesivo el precio ofertado para la siguiente línea:*

Insumos de Cuadrilla	Justificación
Arnés de Seguridad	En esta línea el oferente cotiza un precio de ¢88.682,94 el cual es un 108.5% superior en relación con la proforma N°30989 de Sondel que es de ¢37.637,74. Por su parte el precio ofertado es un 193,6% superior en relación con la cotización N°2549 de V&S que es de ¢30.184,56.

- o *La cotización aportada del siguiente insumo no cumple con las características y descripciones solicitadas en el pliego de condiciones:*

Insumo de Cuadrilla	Justificación
Escalera de extensión (12 metros)	La cotización aportada (Link en línea de Capris) no cumple con las características y descripciones solicitadas por la Administración,

ya que ofertan una escalera de 10.97 metros

(...)"

Por lo tanto, de conformidad con el artículo 83 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa, la escalera no puede ser considerada lo que, consecuentemente, induce a desestimar la oferta por tratarse de un bien requerido como parte integral del objeto contractual.

En relación con el Anexo N°2, hoja N°2 "Útiles y Acc. de limpieza", la Unidad Técnica manifestó:

"(...)

- o No presenta el comprobante que justifique el precio ofrecido para los siguientes útiles y accesorios de limpieza, únicamente emite un criterio sin el respaldo correspondiente:

<i>Útiles y Accesorios de Limpieza</i>	<i>Respuesta del Oferente</i>
<i>Mopha microfibra con velcro 40 cm (Repuesto)</i>	<i>PRECIO PROMEDIO DE MERCADO PARA EL REPUESTO DE MOPA</i>
<i>Mopha microfibra con velcro 40 cm, con palo y estructura completa</i>	<i>SE ADJUNTA COTIZACIÓN</i>
<i>Amarra plástica 12 pulgadas</i>	<i>PRECIO DE MERCADO</i>
<i>Amarra plástica 14 pulgadas</i>	<i>PRECIO DE MERCADO</i>
<i>Atomizadores plásticos (1 lt)</i>	<i>PRECIO DE MERCADO DE NUESTRO PROVEEDOR</i>
<i>Baldes de plástico (cap. 5 lt)</i>	<i>ES INDIFERENTE EN ESTE INSUMO LA CAPACIDAD, ES EL MISMO PRECIO PARA EL DE 10 LTS Y EL DE 5 LTS</i>
<i>Escobas corrientes (Palos-rojo y azul) Completa con el palo</i>	<i>PRECIO DE MERCADO PARA EQUIPO CON CODIFICACIÓN DE COLOR</i>
<i>Espátula de metal 2"</i>	<i>PRECIO EN FERRETERÍAS LOCALES</i>
<i>Fibras para cepillo de alta revolución en 16 pulgadas</i>	<i>ESE ES EL PRECIO PROMEDIO DE</i>

<i>igual o superior calidad a la marca 3M</i>	<i>MERCADO</i>
<i>Fibras para cepillo de alta revolución en 20 pulgadas igual o superior calidad a la marca 3M</i>	<i>ESE ES EL PRECIO PROMEDIO DE MERCADO</i>
<i>Filtro para aspiradora ofertada</i>	<i>SE ADJUNTA COTIZACIÓN</i>
<i>Mopa Microfibra en seco de 45,7 cm +/- 2, color blanco o azul (Repuesto)</i>	<i>ES EL REPUESTO, ESE ES EL PRECIO PROMEDIO DE MERCADO</i>
<i>Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color azul</i>	<i>PRECIO AL POR MAYOR DE LOS PAÑOS DE MICROFIBRA</i>
<i>Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color rojo</i>	<i>PRECIO AL POR MAYOR DE LOS PAÑOS DE MICROFIBRA</i>
<i>Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color verde</i>	<i>PRECIO AL POR MAYOR DE LOS PAÑOS DE MICROFIBRA</i>
<i>Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color amarillo</i>	<i>PRECIO AL POR MAYOR DE LOS PAÑOS DE MICROFIBRA</i>
<i>Paños Tipo Chamios (Gamuza Sintética)</i>	<i>PRECIO DE MERCADO EQUIPO DE ALTA CALIDAD</i>
<i>Pistola para maguera de 1/2"</i>	<i>PRECIO DE MERCADO EQUIPO DE ALTA CALIDAD</i>
<i>Squeegee para piso de hule neopreno 18" (+/-1")</i>	<i>SE ADJUNTA COTIZACIÓN</i>

(...)"

En relación con el Anexo N°2, hoja N°3 "Productos de limpieza", la Unidad Técnica manifestó:

"(...)

- o *No presenta el comprobante que justifique el precio ofrecido para los siguientes productos de limpieza, únicamente emite un criterio sin el respaldo correspondiente:*



<i>Productos de limpieza</i>	<i>Respuesta del Oferente</i>
<i>Bolsas transparentes para reciclaje 1 m. x 1,4 m.</i>	<i>PRECIO DE MERCADO PARA KILO DE BOLSAS</i>
<i>Cloro al 12%</i>	<i>PRECIO CLORO EN PRESENTACIÓN DE UN LITRO</i>
<i>Gramoxone (herbicida)</i>	<i>PRECIO EN VENTA DE INSUMOS AGRÍCOLAS</i>
<i>Jabón líquido para lavadora</i>	<i>PRECIO DE MERCADO PRODUCTO REQUERIDO</i>

- *Con base en las proformas y cotizaciones aportadas por el oferente, esta Administración considera excesivo el precio ofertado para la siguiente línea:*

<i>Productos de Limpieza</i>	<i>Respuesta del Oferente</i>
<i>Alguicida preventivo para piscinas</i>	<i>El oferente cotiza ¢66.198,55, el cual es un 300% superior en relación con la proforma N°58464191 de la firma TRES AGUAS MJ de ¢16 549,64. No presenta una justificación en relación con dicha variación.</i>

(...)"

En relación con el Anexo N°3 "Alquiler de equipos", la Unidad Técnica manifestó:

"(...)

- *No presenta el comprobante que justifique el precio ofrecido para el siguiente equipo, únicamente emite un criterio sin el respaldo correspondiente:*

<i>Equipo</i>	<i>Respuesta del Oferente</i>
<i>Aceite para motor 2 tiempos</i>	<i>PRECIO UNITARIO PARA EL 1/4 DE ACEITE</i>

- *La cotización aportada del implemento no cumple con las características y descripciones solicitadas en el pliego de condiciones:*

<i>Implemento</i>	<i>Justificación</i>
<i>Podadora telescópica (motor4 tiempos)</i>	<i>La proforma N°246 de Multiservicios de Occidente no cumple con las características y descripciones solicitadas por la Administración,</i>

(...)”

siendo lo cotizado una podadora telescópica con motor 2 tiempos

De acuerdo con todo lo que antecede, en cuanto a la desestimación de la oferta por inatención o atención incompleta de la solicitud de información, siendo que ésta era relevante para el análisis de las ofertas; tiene asidero en el artículo 82 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa que dicta: “Si la prevención de subsanar o aclarar no es atendida oportunamente, la Administración procederá a descalificar al oferente de que se trate, siempre que la naturaleza del defecto lo amerite (....). ”; en consecuencia la descalificación también encuentra sustento en el artículo 83 del mismo cuerpo normativo.

Para los casos que se supera los márgenes de razonabilidad del mercado En relación con lo anterior, es de pertinencia asentar que el artículo 30 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa en su inciso b) estipula: “Precio excesivo es aquel que comparándose con los precios normales de mercado los excede o bien que supera una razonable utilidad”. A ese respecto, con base en proformas aportadas por el propio oferente, es muy notorio que el precio propuesto por aquel para el arnés de seguridad y para el alguicida respectivamente, excede por mucho a una razonable utilidad en virtud de las diferencias tan amplias que, por evidentes, no resisten justificación a tenor del artículo invocado, bajo cuya estipulación procede desestimar la oferta por precio inaceptable de dos de sus elementos requeridos como parte integral del objeto contractual.

- **Servicio de Limpieza a su Medida SELIME S.A:**

Una vez realizado el análisis de la documentación aportada por el oferente junto con su Oferta Base, se determinó que el anexo N°10 "Anexo N°2 Insumos, Útiles, Accesorios y Productos de Limpieza - Aseo RSS.xlsx", no coincide con los ítems del Anexo N°2 Insumos, Útiles, Accesorios y Productos de Limpieza (VF) publicado el 21 de junio del 2021 junto con otras modificaciones efectuadas al cartel de la licitación.

Sobre lo expuesto, la Unidad Usuaría manifestó lo siguiente:

"Anexo N°2, hoja 1 "Útiles de cuadrilla":

En su oferta base el oferente no presenta cotización para los siguientes artículos, sin embargo, sí lo presenta en la mejora de precios.

ÚTILES Y ACCESORIOS CUADRILLA
Arnés de Seguridad
Caja o gaveta apilable de plástico
Capa impermeable tipo pocho

<i>Casco de seguridad</i>
<i>Chaleco reflectivo de Seguridad</i>
<i>Cuerda multiusos de rescate y rappel</i>
<i>Escalera 8 peldaños</i>
<i>Escalera de 5 peldaños</i>
<i>Guantes de Seguridad</i>
<i>Mosquetón</i>

Anexo N°2, hoja 2 "Útiles y Acc de Limpieza"
[...]

UTENSILIOS Y ACCESORIOS DE LIMPIEZA
<i>Mopha microfibra con velcro 40 cm (Repuesto)</i>
<i>Mopha microfibra con velcro 40 cm, con palo y estructura completa</i>
<i>Amarra plástica 14 pulgadas</i>
<i>Contenedor para desechos con tapa, tipo industrial</i>
<i>Destupidor o bomba para destaquear sanitarios (Mango de Madera)</i>
<i>Escaleras metálicas de 8 peldaños.</i>
<i>Escaleras metálicas de 5 peldaños</i>
<i>Escobas corrientes (Palos- rojo y azul) Completa con el palo</i>
<i>Felpas blancas o verdes.</i>
<i>Felpas blancas, negras, rojas o verdes de 16 de pulgadas. Compatible con todo tipo de piso igual o superior calidad a la marca 3M</i>
<i>Felpas blancas, negras, rojas o verdes de 16 de pulgadas. Microdiamante. Compatible con todo tipo de piso, funcional con solo agua para abrillantar y lavado de pisos, de igual o superior calidad a la marca Twister</i>
<i>Felpas blancas, negras, rojas o verdes de 20 de pulgadas. Compatible con todo tipo de piso igual o superior calidad a la marca 3M</i>
<i>Fibras para cepillo de alta revolución en 16 pulgadas</i>

<i>igual o superior calidad a la marca 3M</i>
<i>Fibras para cepillo de alta revolución en 20 pulgadas igual o superior calidad a la marca 3M</i>
<i>Ganchos (palo de piso).</i>
<i>Guantes de uso doméstico amarillos</i>
<i>Guantes de uso doméstico verdes</i>
<i>Manguera de 30 metros</i>
<i>Mopa Microfibra en seco de 45,7 cm +/- 2, color blanco o azul, con palo y estructura (Completa)</i>
<i>Mopa Microfibra en seco de 45,7 cm +/- 2, color blanco o azul (Repuesto)</i>
<i>Mophas Microfibras de 60cm (+/-5%) (Repuesto)</i>
<i>Mophas Microfibras de 60cm (+/-5%) con palo y estructura Completa</i>
<i>Mophas Microfibras para pared de 24" (Repuesto)</i>
<i>Mophas Microfibras para pared con palo y su estructura de 24" (Completa)</i>
<i>Palo y estructura completa para Mopha de de 45,7 cm</i>
<i>Palo y estructura completa para Mopha de 60cm (+/-5%)</i>
<i>Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color azul</i>
<i>Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color rojo</i>
<i>Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color verde</i>
<i>Paño de 40cms x 40cms (+/-8cm), de microfibra de color amarillo</i>
<i>Paños de Limpieza - tipo Rollo Jum</i>
<i>Pliego de Lija de agua 100</i>
<i>pliego Lija de agua 220</i>
<i>Pliego Lija de agua 400</i>

Anexo N°2, hoja 3 "Productos de Limpieza"

[...]

<i>Productos de limpieza</i>
<i>Bolsas plásticas de polietileno de 150 cm x 105 cm (+/-5%) - Transparentes</i>
<i>Bolsas plásticas para basura de 1.05 m x 1.5 m (+/-5%) (jardinera)</i>

<i>Bolsas Rojas para basura 61 cm x 75 cm (1 kilo)</i>
<i>Caja o gaveta apilable de plástico</i>
<i>Cera en pasta roja</i>
<i>Desinfectante líquido concentrado para uso con dosificador automático.</i>
<i>Detergente en polvo</i>
<i>Detergente líquido concentrado</i>
<i>Envase plástico de un galón con tapa</i>
<i>Jabón en barra azul</i>
<i>Jabón líquido antibacterial para manos.</i>
<i>Limpiador multipropósito para uso con dosificador</i>
<i>Neutralizador de olores en spray</i>

(...)" (Se supe redacción y ortografía)

Pese a que la oferta inicial debía desestimarse por los incumplimientos señalados y por ende no procedería la mejora de precio; lo cierto es que, producto de la propuesta de mejora que aportó el oferente, se observa que procuró con ésta salvar errores de cotización que pudo haber tenido en su propuesta inicial; e incluso para algunos ítems del anexo N°3, lejos de disminuir los precios realizó un incremento, lo cual contraviene lo establecido en el artículo 28bis del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa.

En concordancia con lo que se viene dicho, la Unidad Usuaria determina excluir la oferta analizada de la valoración técnica del concurso, por cuanto no cumple con los aspectos esenciales de la plica, aspecto que se enmarca en lo estipulado en el artículo 83 del Reglamento a la Ley de Contratación Administrativa que a la letra indica:

"(...) Serán declaradas fuera del concurso, las que incumplan aspectos esenciales de las bases de la licitación o sean sustancialmente disconformes con el ordenamiento jurídico. Los incumplimientos intrascendentes no implicarán la exclusión de la oferta, pero así deberá ser razonado expresamente en el respectivo informe. (...)"

2. Se delega en la jefatura o subjefatura del Departamento de Proveeduría, la aprobación de las secuencias de verificación correspondientes en el sistema SICOP, para aprobar la presente gestión.

Acuerdo firme

Atentamente,
Secretaría de Actas Corporativa
Secretario de Actas Corporativo
Alex Díaz/INS

Enviado: 12/11/2021 15:47:30

cc: Gabriel Perez/INS, Carlos Sánchez/INS, Nelson Mata/INS, José Arevalo/INS, Lilliana Orozco/INS, Nelson Conejo/INS, Gustavo Retana Auditor General INS/INS, Francisco Cordero/INS, Cecilia Soto/INS, Jesus Alberto Chavarria/INS